



2919488

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Ștefănescu T.C. Georgiana-Raluca, având funcția de Referent de specialitate la Institutul De Prognza Economica, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Popesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2004	500 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Stefanescu Georgiana Raluca Cazan Octavian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Popesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2003	700 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Cazan Octavian Stefanescu Georgiana Raluca

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Popesti - Adresa: [REDACTED]	Casă de vacanță	2007	120 m2	1/2	Construcție	Stefanescu Georgiana Raluca Cazan Octavian
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2023	79 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Cazan Octavian Stefanescu Georgiana Raluca
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2021	45 m2	1/2	Moștenire	Stefanescu Georgiana Raluca Stefanescu Gherghina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2020	51 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Cazan Octavian Stefanescu Georgiana Raluca
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED]	Apartament	2021	41 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Cazan Octavian Stefanescu Georgiana Raluca

Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ████						
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Popesti - Adresa: ██████████ ████	Casă de vacanță	2021	100 m2	1/2	Moștenire	Stefanescu Gherghina Stefanescu Georgiana Raluca

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Skoda	1	2006	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Suzuki	1	2020	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Skoda	1	2017	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	18.07.2023	Banica Victor	contract vanzare-cumparare	341619 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
----------	--------------------	-----------------	----------

BRD Finance IFN SA	2020	2025	79949 RON
First Bank SA	2020	2041	227800 RON
First Bank SA	2021	2039	172660 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Stefanescu Georgiana Raluca	Institutul De Prognoza Economica, Calea 13 Septembrie nr 13 Bucuresti sector 5	salariu	52615 RON
Stefanescu Georgiana Raluca	INSTITUTUL DE ECONOMIE AGRARA, Calea 13 Septembrie nr 13 Bucuresti sector 5	salariu	24036 RON
Stefanescu Georgiana Raluca	Dream Optic Business SRL, Str Creata nr 9 Bucuresti	salariu	8000 RON
Stefanescu Georgiana Raluca	Seccom Solutions SRL, Str Guraslau nr 21 Magurele Ilfov	salariu	2895 RON
Stefanescu Georgiana	Sectorul 5 Al	indemnizatie	13818 RON

Raluca	Municipiului Bucuresti, Fabrica de Chimbrituri nr 9 Bucuresti sector 5		
1.2. Soț/soție			
Cazan Octavian	Directia Generala De Politie A Municipiului Bucuresti, Calea Victoriei nr 19 Bucuresti	salariu	██████████
Cazan Octavian	Asociatia de Proprietari bloc M41 Bucuresti, Bucuresti str Buzoeni nr 8 bloc M41	indemnizatie	800 RON
Cazan Octavian	Casa Sectoriala De Pensii A Ministerului Apararii Nationale, Bucuresti	pensie	53019 RON
Cazan Octavian	SC En-Gros Pucheni SRL, Bucuresti sector 5	salariu	54000 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-

6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Cazan Ioana Andreea	Bucuresti sector 5 Sos Salaj nr 333	alocatie	3072 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
23-02-2024	